

Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2021
(Pesos)

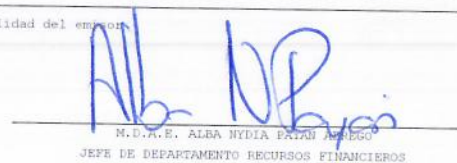
Ente Público:

COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO

CONCEPTO	DICIEMBRE 2021	DICIEMBRE 2020	CONCEPTO	DICIEMBRE 2021	DICIEMBRE 2020
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	11,207,104.33	8,765,275.40	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	14,708,166.35	23,870,731.44
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	106,404,982.90	103,981,277.09	Documentos por Pagar a Corto Plazo	9,110,549.31	13,050,087.39
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,582,726.00	3,773,191.27	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Titulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	451,791.50
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Activos Circulantes	120,194,813.23	116,519,743.76	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
			Total de Pasivos Circulantes	23,818,715.66	37,382,214.71
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	14,821,307.44	14,821,307.44
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	2,360,229.49	2,360,229.49	Documentos por Pagar a Largo Plazo	5,885,471.06	6,699,451.56
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	136,241,826.66	161,061,218.65	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	19,759,268.46	18,907,828.46	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	286,547.48	225,405.98	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-782,282.87	-398,432.20	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	27,090.04	27,090.04	Total de Pasivos No Circulantes	20,706,778.50	21,520,759.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total del Pasivo	44,525,494.16	58,902,973.71
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	157,892,679.26	182,183,340.42	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	11,391,466.19	11,391,466.19
Total del Activo	278,087,492.49	298,703,084.18	Aportaciones	11,391,466.19	11,391,466.19
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	222,170,532.14	228,408,644.28
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	8,730,679.46	39,851,565.66
			Resultados de Ejercicios Anteriores	147,256,809.95	188,557,078.62
			Revaluos	66,183,042.73	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	233,561,998.33	239,800,110.47
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	278,087,492.49	298,703,084.18

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.


E.P. VERÓNICA DEL ROSARIO DURÁN ARREGO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA


M.D.R.E. ALBA NYDIA PATÁN ARREGO
JEFE DE DEPARTAMENTO RECURSOS FINANCIEROS